

ZŠ MÁNESOVA OTROKOVICE REVITALIZACE VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Příslušné body jsou převzaty z projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

B.a POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY

Tato dokumentace je zpracována jako dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v aktuálním znění. Na tuto dokumentaci musí dále navazovat dílenská a výrobní dokumentace či realizační dokumentace.

Při návrhu a vypracování projektové dokumentace projektant předpokládá, že stavba bude provedena dle platných norem ČSN. Pokud toto není dodrženo, stavba není v souladu s touto dokumentací a projektant nebere zodpovědnost za takto zhotovenou stavbu.

Dílenská dokumentace musí být vždy v dostatečném předstihu před zahájením konkrétních prací odsouhlasena TDI, GP a investorem.

Zpracovatel dodavatelské dokumentace si prověří soulad projektové dokumentace s ostatními přílohami této PD. Pokud bude mít odborná firma výhrady, nejasnosti, protichůdnosti, upozorní na to objednatele před podepsáním smlouvy a spolu vytvoří nápravu.

Výchozím předpokladem pro zhotovitele stavby je řešení popsané v projektové dokumentaci. Případné změny vyvolané zhotovitelem (jiné technické řešení) musí být popsány do navazujících požadavků a schváleny generálním projektantem a investorem. Zhotovitel tyto návaznosti musí upřesnit a popsat v technologickém postupu. Zhotovitel doplní dokumentaci o jednoznačné popsání předmětu dodávky včetně parametrů a doplní schémata pro jednotlivé konstrukce. Doplní také technologické postupy, kontrolní a zkušební plán a vše předloží k odsouhlasení generálnímu projektantovi a technickému dozoru.

Dílenská dokumentace bude vyhotovena na veškeré stavební konstrukce, které nelze systémově provádět. Součástí bude i statické posouzení. Dílenská dokumentace, finální barevné a tvarové řešení budou odsouhlaseny na základě vzorkování investorem ve spolupráci s TDI, GP a investorem. Také na všechny truhlářské, zámečnické a jiné atypické konstrukce bude zpracována výrobní dokumentace, která bude odsouhlasena investorem ve spolupráci s TDI, GP, investorem. Z dokumentace musí být zřejmé konstrukce, rozměry, montáž, kotvicí prvky, spojovací prvky, svary, typy svarů, upevnění prvků, povrchová úprava apod. Písemná a výkresová dokumentace bude předložena ke schválení projektantovi tak, aby případné požadavky projektanta na změny neohrozily termín výstavby.

Veškeré výrobky budou před objednáním dodavatelem přepočítány, rozměry přeměřeny a příslušná dílenská dokumentace dodavatele bude odsouhlasena investorem ve spolupráci s TDI, GP a investorem.

Generální dodavatel se musí seznámit se všemi zhotovenými posudky i vyjádřením DOSS - viz Dokladová část.

B.b POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Zhotovitel před zahájením stavby zpracuje plán BOZP. Všechny navržené konstrukce a použité materiály budou vyhovovat předpisům v platném znění. Stavebním řešením a technologickým zařízením bude na všech pracovištích zajištěno bezpečné a z hygienického hlediska nezávadné prostředí. Zařízení, které bude dovezeno ze zahraničí, bude mít atest pro provoz v ČR. Všechna

navržená zařízení budou odpovídat českým bezpečnostním a hygienickým předpisům.

Při návrhu pracoviště projektant vycházel ze základních norem a předpisů, zejména:

Vyhláška č. 268/2009 Sb. Vyhláška o obecných technických požadavcích na výstavbu upravená vyhláškou č. 266/2021 Sb.

Vyhláška č. 48/1982 Sb. Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení upravená zákonem č. 250/2021 Sb.

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci upravené nařízením vlády č. 41/2020 Sb.

Dále je nutno dodržovat předpisy při výstavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Podle požadavků ustanovení §14 a §15 Zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora BOZP a zavázat projektanta ke spolupráci s koordinátorem BOZP, v případě, že budou na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Provozovatel musí řádně své zaměstnance proškolit před zahájením stavebních úprav. Musí být dodržena koordinace pracovní činnosti spojená se stavební činností a činnost spojená s provozem.

Stavba a její zařízení jsou navrženy a budou realizovány tak, aby byly splněny požadavky zákona 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších předpisů.

Veškeré elektromontážní práce musí být provedeny v souladu s platnými ČSN zejména 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-52 ed. 2, ČSN 33 2000-5-54 ed.3, ČSN 33 2130 ed.3 - Z1 1.18t a norem souvisejících. Práce smí být provedeny jen odbornou firmou nebo osobou s odpovídající kvalifikací dle nařízení vlády 194/2022 Sb.

Označení a zabezpečení stavby

Staveniště bude vymezeno – oploceno, u vjezdu na staveniště nebo na jiném vhodném místě bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků stavebníka a zhotovitele vč. kontaktů. Staveniště bude chráněno před vstupem dětí ze základní školy.

Na viditelném místě u vstupu, popř. vjezdu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi stavebníkem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru provozovatele daného elektrického zařízení.

Od provozované části areálu nebo provozovaných místností ve stávajících objektech musí být jednotlivá staveniště oddělena staveništním oplocením, popř. zábranami.

Podzemní instalace/vedení je nutno před zahájením prací řádně vytyčit a zabezpečit během prací proti poškození.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Činnost koordinátora BOZP

Před zahájením stavebních prací a v průběhu realizace stavby bude stavebníkem stavby zajištěna přítomnost a výkon funkce koordinátora BOZP.

Stavebník uzavře smlouvu a zajistí na staveništi přítomnost koordinátora BOZP, který bude dohlížet na dodržování bezpečnostních vyhlášek a předpisů v rámci stavebních a montážních prací.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

B.c PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ, BUDOU-LI PROVÁDĚNY V OCHRANNÝCH NEBO BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH JINÝCH STAVEB

Ochranné pásmo - teplárny Otrokovice

- 1) Objekt SO.02 Sklad pro družinu bude umístěn mimo tepelný kanál, souhlasíme s umístěním objektu SO.02 v ochranném pásmu tepelného kanálu.

- 2) při křížení budou zemní a výkopové práce prováděny ručně. Při souběhu budou prováděny min 1 m od hrany parovodního potrubí.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení požadujeme kontaktovat 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) z důvodů opravy stropu v průchozím tepelném kanále.
- 4) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 5) stavební činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení považovány dle §87 zákona čj. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu.
Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 6) před započítím prací volat 723 167 091 (Ing. Richard Šiška); před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedeno investorem stavby vytyčení energetického zařízení rozvodu tepelné energie. Vytyčení bude provedeno investorem stavby minimálně 7 dní před zahájením stavební činnosti. Bez vytyčení a přesného určení uložení rozvodného tepelného zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení rozvodného tepelného zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol za účasti zástupce, provozovatele rozvodného tepelného zařízení.
- 7) bude dodržen zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 8) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou rozvodného tepelného zařízení a technické infrastruktury, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 9) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
- 10) odkryté rozvodné tepelné zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 11) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti proveden v místě křížení sonda.
- 12) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození rozvodného tepelného zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 577 649 265 nebo 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) nebo na telefon 577 649 251 (trvalá služba).
- 13) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení a kontrola rozvodného tepelného zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou na adresu – e-mail: richard.siska@tot.cz.

Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na rozvodné tepelné zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán písemný protokol.

Bez provedené kontroly nesmí být rozvodné tepelné zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník, investor na základě výzvy provozovatele EZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození EZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s EZ.

- 14) rozvodné tepelné zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie zelené barvy.
- 15) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky rozvodného tepelného zařízení.
- 16) poklapy uzávěrů, poklapy armaturních šachet a ostatních armatur na rozvodném tepelném zařízení musí investor, stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 17) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 18) bude zachována hloubka uložení rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 19) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes rozvodná tepelná zařízení uložení panelů v místě přejezdu rozvodného tepelného zařízení.
- 20) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je zakázáno:
 - Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

B.d ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ ZEJMÉNA Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, VLASTNOSTÍ STAVENIŠTĚ NEBO POŽADAVKŮ STAVEBNÍKA NA PROVÁDĚNÍ STAVBY APOD.

Staveniště bude řádně a viditelně označeno a zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob. Uspořádání staveniště bude vycházet z požadavků na postup a provádění výstavby a bude organizováno zhotovitelem stavby. Povrch staveniště bude odvodňován do přilehlých nezpevněných ploch, kde bude povrchová voda vsakována. Stavba bude dostatečně zajištěna proti úniku dešťových vod mimo prostor staveniště. Obvod staveniště bude respektovat aktuální hranice parcel a bude zahrnovat pouze území označené v územním řešení jako dotčené.

Staveniště musí být po dobu výstavby zabezpečeno a všechna nebezpečná místa budou řádně označena viditelnými bezpečnostními tabulemi.

Při provádění veškerých prací je nutno dodržovat vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a další související předpisy. V průběhu stavby budou provedena veškerá možná technicky dostupná opatření pro snížení vlivu na okolí, zejména hlučnosti a prašnosti (kropení, krytí plachtami apod.)

B.e OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz vytěžené zeminy a zásobování stavby materiálem. Provádění stavby bude mít minimální vliv na životní prostředí za předpokladu, že budou dodržovány příslušné hygienické a ochranné předpisy.

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění.

Stavební činnost musí být prováděna dle všech platných předpisů.

V průběhu realizace stavby musí být prováděna taková protihluková opatření, aby hluk ze stavební činnosti nepřekročil ve venkovním chráněném prostoru staveb hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění areálových a veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Před výjezdem vozidel ze jednotlivých stavenišť bude provedena kontrola čistoty pneumatik, v případě potřeby bude provedeno mechanické očištění.

Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět zpevněné plochy v prostoru jednotlivých stavenišť.

Zpevněné plochy v prostoru staveniště budou pravidelně čištěny, v případě tvorby prachu zkrápěny.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z výkopů pro základové konstrukce, rýh pro podzemní inženýrské sítě, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami, podmínky pro provoz a odstavování mechanismů v prostoru staveniště.

Ochrana oslňování a zastínění okolí stavby

Dodavatel je povinen instalovat na staveništi takové osvětlení staveniště, které nebude oslňovat okolí staveniště, zejména okolní domy. Jedná se zejména o vhodné nasměrování svítidel umístěných na věži věžového jeřábu tak, aby osvětlovaly pouze prostor staveniště.

Na staveništi nebudou mimo věžové jeřáby používány mechanismy, které by svými rozměry způsobovaly zastínění okolních staveb.

Podmínky pro provoz a odstavování stavebních mechanismů v prostoru staveniště

Pro zamezení nebo v maximální míře omezení možnosti znečištění podzemních a povrchových vod bude zajištěno:

- Stavební mechanismy budou v případě potřeby odstavovány v prostoru staveniště na k tomu určené náležitě zpevněné ploše.
- Na staveništi nebude zřizována čerpací stanice PHM. PHM do stavebních strojů budou na staveništi doplňovány z autocisterny.
- Zhotovitel stavby je zodpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Havarijní plán pro období výstavby – způsob zajištění a vypracování

Dodavatel stavby zajistí před zahájením stavby v souladu se zákonem č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění a vyhláškou č.450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků v platném znění vypracování havarijního plánu pro případ úniku ropných produktů, nebezpečných odpadů nebezpečných chemických látek a přípravků nebo látek škodlivých vodám na staveništi.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Místo stavby se nachází na pozemcích p.č. 439/29 a 439/121 v k. ú. Otrokovice. Jedná se o rovinaté území. Stavba je v souladu s charakterem území a pozemek navazuje na ZŠ a gymnázium.

Nyní jsou pozemky využívány jako víceúčelové hřiště. Součástí je stávající atletická dráha, víceúčelové hřiště, skok daleký s doskočištěm, betonová plocha, hřiště, vrhačský kruh s výsečí.

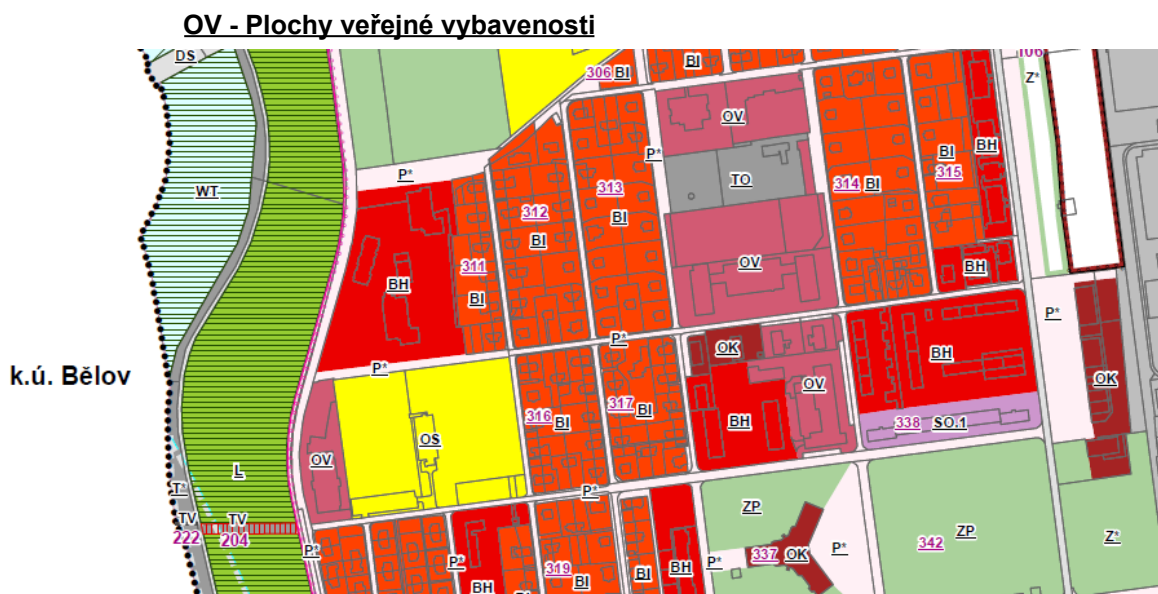
V rámci revitalizace víceúčelového hřiště dojde k navržení nového víceúčelového hřiště, betonové plochy, florbalového hřiště, skoku dalekého, doskočiště. Součástí záměru je novostavba skladu pro družinu, sklad, dva altánky, oplocení a mobiliář.

Záměr je v souladu s charakterem území, dosavadním využitím a zastavěností území (OV = Plochy veřejné vybavenosti). Stavba se nachází v zastavěném území obce Otrokovice.

B.1.b ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Dle platného územního plánu města Otrokovice, který nabyl účinnosti dne 19.5.2018, jsou pozemky p.č. 439/29 a parc.č. 439/121 v k. ú. Otrokovice situovány v zastavěném území převážně v ploše s funkčním využitím jako plochy veřejné vybavenosti. Umístění objektu je patrné ze situačního výkresu.



- *Hlavní využití:*
 - vzdělání a výchova
 - sociální služby
 - péče o rodinu
 - zdravotní služby
 - kultura
 - veřejná správa
 - ochrana obyvatelstva
- *Přípustné využití:*
 - administrativa
 - obchodní prodej
 - tělovýchova a sport
 - ubytování
 - stravování
 - nevýrobní služby
 - související bydlení
 - související dopravní infrastruktura
 - technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím
 - veřejná prostranství
 - zeleň
- *Nepřípustné využití:*
 - budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m²
 - všechny ostatní činnosti, zařízení, stavby a opatření, které nejsou určeny jako hlavní nebo přípustné využití

Dokumentace Revitalizace víceúčelového hřiště pro vydání územního souhlasu byla zpracována s následujícími podmínkami:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou územně plánovací dokumentací.
2. Pro uskutečnění záměru se jako stavební pozemek vymezuje pozemek s parc.č. 439/29 a parc.č. 439/121 v katastrálním území Otrokovice.
3. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, vlastníků a správců pozemků a sítí dopravní a technické infrastruktury.

B.1.c ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební záměr nevyžaduje stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

B.1.d INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

B.1.e INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Stanovisko o existenci sítí společnosti Cetin a.s., ze dne 10.6.2022, č. žádosti 0122 875 141, číslo jednací 670765/22.

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Nemáme připomínek k předložené dokumentaci; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Stanovisko společnosti Gasnet ze dne 16.6.2022, značka 5002627851

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- NTL PE 110 plynovod vč. přípojek.

Požaduje se respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

PRI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy

„Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 15.6.2022 číslo jednací: KHSZL 14790/2022, spisová značka KHSZL/14790/2022/5.5/HDM/ZL/SKU-02

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví (§ 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) téhož zákona), a současně jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 shora citovaného zákona a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila předloženou dokumentaci stavby „**ZŠ Mánesova Otrokovice - revitalizace víceúčelového hřiště**“ umístěnou na pozemku p. č. 439/29 a 439/121 v k.ú. Otrokovice, pro vydání společného povolení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
- c) § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů a normou ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť,

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí ze dne 29.6.2022, číslo jednací: OŽP/26470/2022/SOL, spisová značka: OŽP/4073/2022/SOL

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Hospodaření s dešťovou vodou

Odvod srážkových vod z objektů SO.01.1 a SO.01.2 je řešen stávajícím způsobem, odvedením do stávajících žlabů a následně do kanalizace. Plocha hřišť zůstává původní a nedochází tedy k navýšení objemu odváděné srážkové vody.

SO.01.4 a SO.01.5 - srážková voda je vyspádováním povrchu svedena na terén a zde se zasakuje povrchově.

SO.02, SO.03 a SO.04 - Srážková voda z těchto objektů je volně svedena na terén a zde se zasakuje povrchově.

SO.01.3 - pro florbalové hřiště bude navržena nová **retenční nádrž** (nesamonosná k obetonování o objemu 15,4 m³) výrobce ASIO Brno, která má užitný objem je 14,16 m³.

Při provádění stavby je zabezpečeno odvádění dešťových vod, v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem (ust. § 5 odst. 3 vodního zákona).

Dále lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu dotčených útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Po posouzení podkladů ve všech souvislostech vydal vodoprávní úřad ke stavbě souhlasné závazné stanovisko (ust. § 104 odst. 3 vodního zákona).

- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

a s předloženou dokumentací pro společné řízení souhlasí za těchto podmínek:

1. Navržená stavba - ZŠ MÁNEŠOVA OTROKOVICE, REVITALIZACE VÍCEÚČELOVÉHO HŘIŠTĚ pro stavební objekty:

SO.01 - Víceúčelové hřiště,
SO.02 - Sklad pro školní družinu,
SO.03 - Sklad
SO.04 - Altánky

spadá do kompetence jiného stavebního úřadu.

2. Stavebník k žádosti o vydání společného povolení přiloží rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu, v případě místní komunikace DOP, o povolení zvláštního užívání komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) ZPK (dále ZUK) k umístění inženýrských sítí v silničním pozemku.

3. Před započatím užívání dotčených komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, jako je provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 ZPK, požádá zhotovitel (§ 40 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění) o povolení zvláštního užívání komunikace příslušný silniční správní úřad, v tomto případě DOP.

4. Stavebník zabezpečí, aby realizací stavebního záměru nedošlo k znečištění či poškození místní komunikace a okolních pozemních komunikací (vozovky, chodníky, parkovací plochy).

5. Zhotovitel si před zásahem do provozu na pozemních komunikacích požádá DOP o stanovení přechodného dopravního značení dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. Situace přechodného dopravního značení bude vypracována dle zákona č. 361/2000 Sb., jeho prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb. a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Současně upozorňujeme:

Zvláštní užívání komunikace - umístění IS - je povinností stavebníka.

Zvláštní užívání komunikace - vlastní stavební práce v komunikaci + přechodná úprava provozu, je povinností zhotovitele, tzn. prováděcí firmy.

Vzhledem k procesním lhůtám Opatření obecné povahy a jeho doručování veřejnou vyhláškou, upozorňujeme na nutnost podat žádost o stanovení místní úpravy minimálně 90 dnů předem.

- **zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění:**

Přezkoumání záměru:

Oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje (PÚR), se zásadami územního rozvoje (ZÚR), územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

- Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s PÚR a ZÚR.**

Platná PÚR a ZÚR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR a ZÚR **nedotýká**.

- Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s územním plánem.**

Záměr je navržen v zastavěném území města ve stabilizované funkční ploše „**plocha veřejné vybavenosti - OV**“, ve které platí následující podmínky využití:

Hlavní využití:

- vzdělávání a výchova; sociální služby; péče o rodinu; zdravotní služby; kultura; veřejná správa; ochrana obyvatelstva

Přípustné využití:

- administrativa; obchodní prodej; tělovýchova a sport; ubytování; stravování; nevýrobní služby; související bydlení; související dopravní infrastruktura; technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím; veřejná prostranství; zeleň

Nepřípustné využití:

- budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1 000 m²; všechny ostatní činnosti, zařízení, stavby a opatření, které nejsou určeny jako hlavní nebo přípustné využití

Záměr je součástí areálu školského zařízení, které se svým účelem a funkcí považuje za hlavní využití plochy veřejné vybavenosti - OV.

Záměr je v souladu s Územním plánem Otrokovice po vydání změny č. 2.

- **zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech**

Upozorňujeme však stavebníka na povinnosti při nakládání s odpady vyplývající ze zákona o odpadech.

- **zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:**

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:**

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

- **zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:**

Nedotýká se zájmů chráněných tímto zákonem.

Vyjádření Moravská vodárenská, a.s. ze dne 1.6.2022, jednací číslo: MOVOZADZL-010622-09

MOVO, a.s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

Podmínky MOVO, a.s., k řešené akci:

1. Nesmí dojít k nárustu odváděných dešťových vod napojených do kanalizace pro veřejnou potřebu. Ve smyslu vyhlášky 269/2009 Sb. §20 O obecných požadavcích ve využívání území požadujeme maximální podíl dešťových vod zasakovat (zálivka), případně odvádět do přilehlých travnatých ploch).
2. Odtok z RN do jednotné kanalizační přípojky musí být v dimenzi max. DN 25, aby bylo zajištěno regulované vypouštění dešťových vod do 2 l/s.
3. Retenční nádrž a odtok z RN musí být pravidelně kontrolovány a udržovány dle pokynů výrobce tak, aby nedošlo k ucpání odtoku a bylo zajištěno stanovené-povolené množství odtékajících dešťových vod do veřejné kanalizace max. 2 l/s.

Vyjádření ke stavbě metropolitní optické sítě TC servis ze dne 16.6.2022, dopis zn. -/22

Na základě prostudování Vámi zaslaných podkladů jsme zjistili, že při realizaci nedojde v současné době k přímému dotčení našich optických sítí či zařízení. S vydáním územního rozhodnutí (příp. stavebního povolení) na výše uvedenou stavbu souhlasíme bez podmínek.

Jelikož v této lokalitě nelze vyloučit umístění našeho zařízení před realizací Vaší stavby, vyzýváme dodavatele stavby, aby nás před zahájením výkopových prací kontaktoval na výše uvedeném telefonním čísle.

Vyjádření k projektové dokumentaci teplárny Otrokovice ze dne 29.7.2022, značka: 105/AM/118/2022

Společnost Teplárna Otrokovice a.s. souhlasí s uvedenou stavbou při splnění následujících podmínek:

- 1) Objekt SO.02 Sklad pro družinu bude umístěn mimo tepelný kanál, souhlasíme s umístěním objektu SO.02 v ochranném pásmu tepelného kanálu.
- 2) při křížení budou zemní a výkopové práce prováděny ručně. Při souběhu budou prováděny min 1 m od hrany parovodního potrubí.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení požadujeme kontaktovat 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) z důvodů opravy stropu v průchozím tepelném kanále.

- 4) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 5) stavební činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení považovány dle §87 zákona čj. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu.
Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 6) **před započítím prací volat 723 167 091** (Ing. Richard Šiška); před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedeno investorem stavby vytyčení energetického zařízení rozvodu tepelné energie. Vytyčení bude provedeno investorem stavby minimálně 7 dní před zahájením stavební činnosti. Bez vytyčení a přesného určení uložení rozvodného tepelného zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení rozvodného tepelného zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol za účasti zástupce, provozovatele rozvodného tepelného zařízení.
- 7) bude dodržen zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 8) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou rozvodného tepelného zařízení a technické infrastruktury, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 9) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
- 10) odkryté rozvodné tepelné zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 11) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti proveden v místě křížení sonda.
- 12) **neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození rozvodného tepelného zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 577 649 265 nebo 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) nebo na telefon 577 649 251 (trvalá služba).**
- 13) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení a kontrola rozvodného tepelného zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou na adresu – e-mail: richard.siska@tot.cz.

Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na rozvodné tepelné zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán písemný protokol.

Bez provedené kontroly nesmí být rozvodné tepelné zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník, investor na základě výzvy provozovatele EZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození EZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s EZ.

- 14) rozvodné tepelné zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie zelené barvy.
- 15) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky rozvodného tepelného zařízení.
- 16) poklopy uzávěrů, poklopy armaturních šachet a ostatních armatur na rozvodném tepelném zařízení musí investor, stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 17) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 18) bude zachována hloubka uložení rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 19) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes rozvodná tepelná zařízení uložení panelů v místě přejezdu rozvodného tepelného zařízení.
- 20) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je zakázáno:
 - Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 1.6.2022, zn.: 220601-1522433407

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází **vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKŠ“)** a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, a to prostřednictvím níže uvedené kontaktní osoby, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovili podmínky přeložení VVKŠ.

V případě nutnosti přeložení VKS je nutné s naší společností uzavřít Dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby (nejlépe před zahájením stavebně správního řízení na příslušném stavebním úřadě). Veškeré náklady spojené s přeložením VKS budou hrazeny investorem stavby.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytýčení VKS přímo na místě stavby (kontaktní osoba je uvedena níže).

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinná se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vedení veřejné komunikační sítě:

- vnitřní rozvody (4140575, 4140567, 4140583)
- výkopy (16)
- rozvaděče (2)

Vyjádření Metropolitní optické sítě Zlín net ze dne 14.6.2022, značka: ZN-Vyj.280/22

Na základě prostudování Vámi zaslaných podkladů jsme zjistili, že při realizaci **nedojde** v současné době k **přímému** dotčení našich optických sítí či zařízení. S vydáním územního rozhodnutí (příp. stavebního povolení) na výše uvedenou stavbu **souhlasíme** bez podmínek.

Jelikož v této lokalitě nelze vyloučit umístění našeho zařízení před realizací Vaší stavby, vyzýváme dodavatele stavby, aby nás před zahájením výkopových prací kontaktoval na výše uvedeném telefonním čísle.

Zvláštní užívání MK pro pěší (chodníku) ul. Mánesova v obci Otrokovice pro umístění inženýrské sítě - kabelového vedení nízkého napětí

za podmínek:

Zhotovitel (dodavatel stavebních prací) nejméně 30 dnů před předpokládaným zahájením prací požádá DOP o povolení ZUK pro provádění stavebních prací ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 ZPK. Umístění IS

bude provedeno dle přiloženého situačního výkresu vedení IS (Koordinační situační výkres č. C.3), vypracovaného Bc. Eliškou Kolářikovou v 8/2021.

Společné povolení ze dne 3.10.2022, číslo jednací: SÚ/44179/2022/ZRA, spisová značka: SÚ/4978/2022/ZRA

Stanovení podmínek pro umístění stavby a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemku pozemková parcela číslo 439/28 (ostatní plocha), 439/29 (ostatní plocha), 439/121 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 1528 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Otrokovice, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Betonová plocha o půdorysném rozměru plochy 38 x 28 m bude provedena na stávající betonové ploše, na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice.
3. Víceúčelové hřiště o půdorysném rozměru plochy 38 x 22 m, bude provedeno na stávající betonovou plochu, na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice.
4. Florbalové hřiště o půdorysném rozměru plochy 42 x 22 m bude umístěno na pozemku p.č. 439/29 a 439/21 k.ú. Otrokovice.
5. Skok daleký s délkou dráhy 36,5 m, šířkou 1,2 m a bude situován podél delší strany florbalového hřiště, ve vzdálenosti 1590 mm, na pozemku p.č. 439/29 a 439/21 k.ú. Otrokovice.
6. Doskočiště o půdorysném rozměru 8,0 x 2,75 m, okolo kterého bude proveden lapač písku v šířce 0,5 m navazuje na skok daleký, umístěný na pozemku p.č. 439/21 k.ú. Otrokovice.

7. Sklad pro školní družinu bude dřevěné konstrukce o půdorysném rozměru 3165 x 2540 mm, zastřešený pultovou střechou s plechovou střešní krytinou o sklonu 8°, s celkovou výškou střechy bude +2,910 m od ±0,000; ±0,000 = 183,76 m n.m, bude umístěn v severozápadním rohu hřiště, v rohu stávající atletické dráhy na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice, ve vzdálenosti 840 mm od severní hranice pozemku (stávajícího oplocení) a 1310 mm od západní části stávajícího oplocení.
8. Sklad o půdorysném rozměru 3020 x 7520 mm, bude zděné konstrukce, zastřešený pultovou střechou s plechovou střešní krytinou o sklonu 8°, s celkovou výškou střechy bude +3,300 m od ±0,000+ ±0,000 = 183,76 m n.m, bude umístěn mezi stávající atletickou dráhou a nově navrženým florbalovým hřištěm, na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice, ve vzdálenosti 7740 mm od severní hranice pozemku (stávajícího oplocení).
9. Altánek pro ZŠ bude dřevěné konstrukce, trojúhelníkového půdorysu s délkou stran 8870 x 11850 mm, zastřešený plechovou střešní krytinou o sklonu 8°, s celkovou výškou +4,040 m od ±0,000; ±0,000 = 183,76 m n.m., umístěný v jihozápadním rohu stávajícího hřiště, za oválnou dráhou, na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice, ve vzdálenosti 2450 mm od západní části stávajícího oplocení a 4880 mm od jižní hranice pozemku (stávajícího oplocení).
10. Altánek bude dřevěné konstrukce, trojúhelníkového půdorysu s délkou stran 8870 x 11850 mm, zastřešený plechovou střešní krytinou o sklonu 8°, s celkovou výškou +4,140 m od ±0,000; ±0,000 = 183,76 m n.m., umístěný v severozápadním rohu stávajícího hřiště, za oválnou dráhou, na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice, ve vzdálenosti 2210 mm od západní části stávajícího oplocení a 1400 mm od stávající atletické dráhy.
11. Nové oplocení bude provedeno uvnitř areálu okolo betonové plochy, víceúčelového hřiště a florbalového hřiště, s celkovou výškou 4 m. Oplocení bude tvořeno ocelovými sloupky TR KR 101,6x4, v osově vzdálenosti 4 m s polypropylenovou výplní.
12. Stávající oplocení výšky 2 m, okolo sportovního areálu, bude upraveno, nové bude navržena polypropylenová síť na stávající sloupky.
13. Nové osvětlení víceúčelového a florbalového hřiště bude provedeno instalací deseti nových bezpaticových, vetknutých, stožárů výšky 8 m do nového oplocení hřiště, s osazením svítidly LED. Reflektory budou osazeny po dvou nebo třech kusech na jednom stožáru. Nové stožáry budou umístěny na pozemku p.č. 439/29 a 439/21 k.ú. Otrokovice.
14. Svítidla budou napojena novým kabelem z nového rozvaděče R-K, který bude osazen v jídelně ZŠ, ve stávajícím rozvaděči. Zemní kabel bude umístěn na pozemcích p.č. 439/29 a 439/21, 439/28 a st. 1528, k.ú. Otrokovice.
15. Podzemní retenční nádrž o objemu nádrže 15,4 m³, o vnějším rozměru 2800x2500 mm, s přepadem přebytečné srážkové vody se zaústěním do jednotné kanalizace, pomocí čerpadla bude umístěna na pozemku p.č. 439/29 k.ú. Otrokovice, z jižní strany stávajícího hřiště, v travnaté ploše.

Ostatní podmínky:

23. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval kolektiv ZR Porting s.r.o., IČO 10856587, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. arch. Martina Volejníková, autorizovaný architekt, ČKA 04983; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
24. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
25. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

26. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
27. Stavba bude dokončena nejpozději **do 30.6.2024**.
28. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
29. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
30. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
31. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu, popřípadě znovu ozeleněny.
32. V průběhu realizace výstavby bude zachovávána čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
33. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
34. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
Doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
35. Stavební materiál bude skladován na pozemku stavebníka.
36. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno.
37. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
38. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
39. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
40. **Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu v předstihu oznámit.**

Pro budoucí užívání stavby stanovují tyto podmínky:

41. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
42. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

43. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:

- a. geodetické změření stavby – veřejné osvětlení a geometrický plán - pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- b. doklad o předání a převzetí stavebního díla,
- c. prohlášení zhotovitele díla, že stavba byla provedena v souladu s ověřenou dokumentací,
- d. doklady o likvidaci odpadů ze stavby,
- e. doklady o splnění jednotlivých podmínek uplatněných vlastníky technické infrastruktury (zejména o provedení kontroly),
- f. doklady o provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení dle schváleného PBŘ
- g. stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- h. výsledky předepsaných zkoušek a to zejména:
 - vytyčovací výkres stavby,
 - výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. zařízení – přívod NN, veřejné osvětlení.

B.1.f VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD

Byl proveden běžný stavebně technický průzkum s prohlídkou místa stavby.

Bylo provedeno geodetické zaměření parcely dne 2.10.2020, vyhotovitel Ing. Martin Šmíd, výkon zeměměřických činností, Přístav 552, 760 01 Zlín.

Byl proveden hydrogeologický průzkum vsakovacích poměrů, zhotovitel AGS Hruby s.r.o. Koeficient vsaku byl stanoven na $2,6 \cdot 10^{-8}$ m/s.

Byl proveden inženýrskogeologický průzkum pro posouzení základových poměrů, zhotovitel AGS Hruby s.r.o. Vybrané staveniště je vyhovující po stránce geologických a hydrogeologických poměrů a také z hlediska ekologie.

Stavebně historický průzkum není třeba provádět.

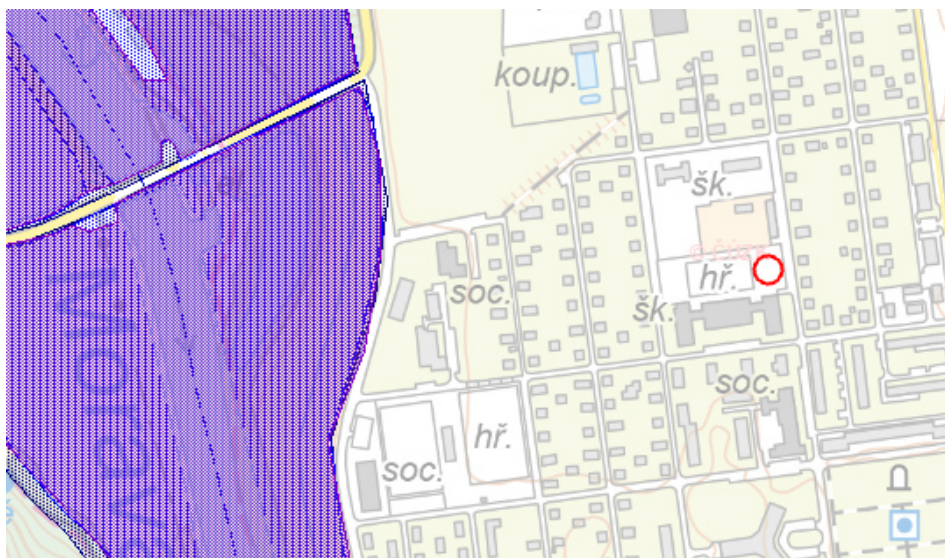
Průzkum o zjištění přítomnosti radonu není třeba provádět z důvodu účelu stavby - Revitalizace víceúčelového hřiště.

B.1.g OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Dotčený pozemek není chráněn dle jiných právních předpisů.

B.1.h POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Navrhovaný záměr se nachází vzdušnou čarou zhruba 324 m od záplavového území řeky Moravy.



Řešené území se nenachází v poddolovaném území.

B.1.i VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Pro revitalizaci víceúčelového hřiště platí stávající odtokové poměry.

Stavba nebude mít zvýšený negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí a odtokové poměry v území. Srážková voda z hřišť bude vedena přes stávající betonové žlaby do nově navržené akumulace retenční nádrže a bude dále využívána pro závlahu pozemku, přepad je sveden do stávající dešťové kanalizace, kde bude dodržena podmínka Moravských vodáren. Musí být zajištěno stanovené - povolené množství odtékajících dešťových vod do veřejné kanalizace max. 2 l/s.

B.1.j POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Nejdříve dojde k odstranění plochy BO.001 Odstranění části stávající atletické dráhy. Jedná se o tl. 0,350 m na ploše 4,551 m². Plocha BO.002 bude odstraněna ve vrstvě 0,100 m na ploše 1927,11 m², u ploch BO.003 dojde k odstranění 0,350 m na ploše 851,5 m² a BO.004 dojde k odstranění 0,350 m na ploše 618,40 m². Plocha BO.005 bude odstraněna v celé ploše, která činí 111,95 m². Dále dojde k odstranění stávajícího vnitřního oplocení označeného BO.006. V rámci revitalizace bude odstraněno stávající pletivo v obvodovém oplocení ohraničujícím pozemek označené BO.007. V neposlední řadě dojde k odstranění dlažby v ploše 25,71 m² označené BO.008.

Bouraný objekt	Název	Material	Plocha	Tloušťka	Orientační hmotnost komodit	Koeficient nakypření	Výsledný objem	Výsledná objemová hmotnost
			[m ²]	[m]	[kg]		[m ³]	[kg/m ³]
BO.001	Odstranění části stávající atletické dráhy	Tartan	4,551	0,03	2400		0,14	17578,55
		Kamenivo	4,551	0,2	2200		0,91	2417,05
		Navážka	4,551	0,12	2200		0,55	4028,42
BO.002	Odstranění povrchu betonové plochy	Asfalt	1927,11	0,1	2400		192,71	12,45
BO.002	Vyhlobení patek pro oplocení	Navážka	69,56	0,15	2200		10,43	210,85
		Jíl	69,56	0,56	1700	1,3	38,95	33,57
BO.003	Odstranění povrchu betonové plochy	Asfalt	851,5	0,1	2400		85,15	28,19
BO.003	Odstranění povrchu betonové plochy	Makadam	218,25	0,1	2400		21,83	109,97
		Navážka	218,25	0,1	2200		21,83	100,80
		Jíl	9,4	0,3	1700	1,3	2,82	463,72
BO.003	Vyhlobení patek pro oplocení	Makadam	34,9	0,15	2400		5,24	458,45
		Navážka	34,9	0,15	2200		5,24	420,25
		Jíl	34,9	0,41	1700	1,3	14,31	91,39
		Jíl	34,9	0,45	1700	1,3	15,71	83,27
BO.004	Odstranění víceúčelového hřiště	Umělá tráva	618,4	0,2	2200		123,68	17,79
		Navážka	618,4	0,15	2200		92,76	23,72
BO.004	Odstranění víceúčelového hřiště	Navážka	216,06	0,05	2200		10,80	203,65
		Navážka	216,06	0,3	2200		64,82	33,94
BO.004	Vyhlobení patek pro oplocení	Navážka	18,88	0,35	2200		6,61	332,93
		Jíl	18,88	0,36	1700	1,3	6,80	192,40
		Jíl	18,88	0,45	1700	1,3	8,50	153,92
BO.005	Odstranění hřiště vrhačského sektoru	Asfalt	111,95	0,3	2400		33,59	71,46
		Navážka	111,95	0,05	2200		5,60	393,03

BO.008	Odstranění dlažby	Dlažba	25,71	0,04	2400		1,03	2333,72
		Podklad	25,71	0,1	2200		2,57	855,70
		Navážka	25,71	0,21	2200		5,40	407,48

Směsi betonu, asfaltu, makadamu budou odváženy na skládku, která je vzdálena zhruba 10 km od ZŠ Mánesova, Otrokovice. Zemina se bude uchovávat na deponii umístěné na pozemku investora.

SO.01.1 Betonová plocha, SO.01.2 Víceúčelové hřiště

Stávající objekt Betonové plochy je v projektu označen jako BO.002 Odstranění povrchu betonové plochy. Na současné betonové ploše se dělaly 3 vrty dle inženýrsko geologického průzkumu označeny jako S1-S3 s umístěním dle mapy v závěrečné zprávě. Z ručně vrtané sondy S1 vyšla skladba 0,00-0,3 m Asfalt, 0,3-0,5 m Navážka, hlína písčitá, tuhá, štěrk, kameny velikosti až 10 cm, hnědá, 0,5-0,9 m jílu, tuhý, vysoce plastický, šedý, 0,9-2,0 m Jíl, tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním.

Z ručně vrtané sondy S2 vyšla skladba 0,00-0,2 m Asfalt, 0,2-0,5 m Navážka, hlína písčitá, tuhá, štěrk, kameny velikosti až 10 cm, hnědá, 0,5-0,9 m jílu, tuhý, vysoce plastický, šedý, 0,9-2,0 m Jíl, tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Hladina podzemní vody nebyla zastižena.

Z ručně vrtané sondy S3 vyšla skladba 0,00-0,30 Asfalt, 0,30-0,50 Makadam, podkladová vrstva, 0,50-0,65 Navážka, hlína písčitá, tuhá, štěrk, kameny velikosti až 10 cm, hnědá, 0,65-1,00 m jílu, tuhý, vysoce plastický, šedý, 1,00-2,00 m Jíl, tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Hladina podzemní vody nebyla zastižena.

Pro objekt SO.01.1 a SO.01.2 bude součástí bouracích prací frézování asfaltu v tloušťce 100 mm.

Povrch bude následně zarovnan a očištěn před dalšími stavebními pracemi dle platných norem.

SO.01.3 Florbalové hřiště

V místě nově navrženého hřiště byly provedeny dvě ručně vrtané sondy S4 a S5. Ze sondy S4 vyšla skladba následovně: 0,00-0,25 m Asfalt, 0,25-0,45 m Makadam, podkladová vrstva, 0,45-0,55 m Navážka, hlína písčitá, tuhá, štěrk, kameny, hnědá, 0,55-1,10 m Jíl tuhý, vysoce plastický, šedý, 1,10-2,00 m Jíl tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Ze sondy S5 vyšla skladba: 0,00-0,20 m Umělá tráva, štěrkový podsyp, 0,20-0,40 m Navážka, písek žlutohnědý, 0,40-0,70 m Navážka, jílu štěrkovitý, tuhý, struska, černý, 0,70-1,30 m Jíl, tuhý, vysoce plastický, šedý, 1,30-2,00 m Jíl, tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Hladina podzemní vody nebyla zastižena.

Součástí bouracích prací pro objekt SO.01.3 bude odstranění vrchních částí povrchů do hloubky 0,350 m.

SO.01.4 Skok daleký, SO.01.5 Doskočiště

V místě nově navrženého hřiště byly provedeny dvě ručně vrtané sondy S4 a S5. Ze sondy S4 vyšla skladba následovně: 0,00-0,25 m Asfalt, 0,25-0,45 m Makadam, podkladová vrstva, 0,45-0,55 m Navážka, hlína písčitá, tuhá, štěrk, kameny, hnědá, 0,55-1,10 m Jíl tuhý, vysoce plastický, šedý, 1,10-2,00 m Jíl tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Ze sondy S5 vyšla skladba: 0,00-0,20 m Umělá tráva, štěrkový podsyp, 0,20-0,40 m Navážka, písek žlutohnědý, 0,40-0,70 m Navážka, jílu štěrkovitý, tuhý, struska, černý, 0,70-1,30 m Jíl, tuhý, vysoce plastický, šedý, 1,30-2,00 m Jíl, tuhý až pevný, vysoce plastický, šedý s rezavým žíháním. Hladina podzemní vody nebyla

zastižena.

Pro skok daleký bude sejmuta vrstva 0,350 m. Pro doskočiště bude sejmuta vrstva 0,550 m.

SO.02 Sklad pro družinu

V současné době je v severozápadní části pozemku umístěna buňka o rozměru 2,61x2,12 m, která je postavena na betonové desce. Je nutné tuto buňku společně se základovou deskou odstranit. Společně s odstraněním objektu dojde k odstranění části stávající atletické dráhy, konkrétně pruhu o velikosti 1,2x3,7 m.

SO.03 Sklad

V místě nově vybudovaného skladu nedojde k bouracím pracem.

SO.04.1 Altánek pro ZŠ, SO.04.2 Altánek

Jedná se o novostavbu altánků, proto bourací a demontážní práce nebudou potřeba.

SO.05 Oplocení

Dojde k odstranění oplocení stávajícího vnitřního hřiště. V situaci je objekt označen jako BO.006.

SO.06 Mobiliář

Dojde k demontáži laviček u stávajícího skoku dalekého.

Nejsou požadavky na asanace a demolice ani na kácení dřevin.

B.1.k POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Revitalizací víceúčelového hřiště nedojde k požadavkům na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.1 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

Pozemek se nachází v severozápadní části města Otrokovice.

Řešený pozemek parc. č. 439/29 a 439/121 je dopravně přístupný z ulice tř. Spojenců parc.č. 439/27 v majetku města Otrokovice. Dotčené pozemky jsou dále přístupny stávající brankou z ulice Mánesova z parc.č. 439/28.

Doprava v klidu není součástí řešení Revitalizace víceúčelového hřiště. Doprava v klidu zůstává stávající.

Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno

- Nová přípojka dešťové kanalizace s akumulčně retenční nádrží s přepadem do veřejné dešťové kanalizace ve vlastnictví Moravských vodáren s průtokem max 2 l/s.
- Nová přípojka NN, nové osazení do stávajícího rozvaděče

Veškeré nově navržené sítě budou procházet stávající atletickou dráhou tak, aby nedošlo k poškození stávajícího povrchu ani skladby atletické dráhy pod terénem.

Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V rámci nově navržených ploch nesmí být výškové rozdíly pochozích ploch vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu, nášlapná vrstva musí být navržena dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. čl. 1.1.2. Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm. Prvky uvedené v bodě 1.2.1.2. až 1.2.7. (vodící linie, přirozená vodící linie, umělá vodící linie, signální pás,...) musí být jednoznačně identifikovatelné podle jejich rozměru a povrchu. Prvek uvedený v bodě 1.2.8. musí být jednoznačně identifikovatelný podle akustického signálu nebo trylku. Výrobky pro vytvoření těchto prvků nelze na určených stavbách použít k jinému účelu.

B.1.m VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍNĚNÉ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavbou nevznikají žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.

B.1.n SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Území, kde bude provedena Revitalizace víceúčelového hřiště leží v katastrálním území Otrokovice:

Obec a k.ú.	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra m ²	Vlastník / Správce
Otrokovice	p.č. 439/29	ostatní plocha	5480	Město Otrokovice, náměstí 3. května, 76502 Otrokovice/Základní škola Mánesova Otrokovice, příspěvková organizace, Mánesova 908, 76502 Otrokovice
Otrokovice	p.č. 439/121	ostatní plocha	1868	Město Otrokovice, náměstí 3. května, 76502 Otrokovice/Základní škola Mánesova Otrokovice, příspěvková organizace, Mánesova 908, 76502
Otrokovice	p.č. 439/28	ostatní plocha	5391	Město Otrokovice, náměstí 3. května, 76502 Otrokovice

Otrokovice	st. 1528	zastavěná plocha a nádvoří	1895	Město Otrokovice, náměstí 3. května, 76502 Otrokovice/Základní škola Mánesova Otrokovice, příspěvková organizace, Mánesova 908, 76502
------------	----------	----------------------------	------	---

B.1.o SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Stavbou nevznikne žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1.a NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY – U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

Jedná se o revitalizaci víceúčelového hřiště. Součástí jsou nově zbudované objekty: SO.01.1 Betonová plocha, SO.01.2 Víceúčelové hřiště, SO.01.3 Florbalové hřiště, SO.01.4 Skok daleký, SO.01.5 Doskočiště, SO.02 Sklad pro školní družinu, SO.03 Sklad, SO.04.1 Altánek pro ZŠ, SO.04.2 Altánek, SO.05 Oplocení a SO.06 Mobiliář. Součástí je také IO.01 Akumulačně retenční nádrž a IO.02 Elektroinstalace.

B.2.1.b ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Areál multifunkčního hřiště bude využíván především pro sportovní aktivity a příležitostně pro společenské aktivity. Součástí původního víceúčelového hřiště je atletický ovál využívaný na běh, skok daleký a stávající hřiště. Součástí nového hřiště bude betonová plocha a víceúčelové hřiště, které se budou využívat na různé druhy sportu (například házená, basketbal), florbalové hřiště, skok daleký. Pro družinu je zde nově navrhnut sklad pro družinu, který bude využíván na uskladnění věcí. Dále zde bude nově navržen sklad na ukládání sportovního náčiní. Pro shromáždění zaměstnanců a žáků základní a mateřské školy zde budou navrženy altánky.

B.2.1.c TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.1.d INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBU A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimek.

Předmětná stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V rámci nově navržených ploch nesmí být výškové rozdíly pochozích ploch vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a

upravený proti skluzu, nášlapná vrstva musí být navržena dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. čl. 1.1.2. Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180°, je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm. Prvky uvedené v bodě 1.2.1.2. až 1.2.7. (vodící linie, přirozená vodící linie, umělá vodící linie, signální pás,...) musí být jednoznačně identifikovatelné podle jejich rozměru a povrchu. Prvek uvedený v bodě 1.2.8. musí být jednoznačně identifikovatelný podle akustického signálu nebo trylku. Výrobky pro vytvoření těchto prvků nelze na určených stavbách použít k jinému účelu.

B.2.1.e INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré podmínky a požadavky dotčených orgánů budou splněny. Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zpracovány v předkládané projektové dokumentaci.

B.2.1.f OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Dotčený pozemek není chráněn podle jiných právních předpisů.

B.2.1.g NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.

Parametry stavby:

SO.01.1 Betonová plocha	
- zastavěná plocha:	1064 m ²
SO.01.2 Víceúčelové hřiště	
- zastavěná plocha:	836 m ²
SO.01.3 Florbalové hřiště	
- zastavěná plocha:	924 m ²
SO.01.4 Skok daleký	
- zastavěná plocha:	44 m ²
SO.01.5 Doskočiště	
- zastavěná plocha:	22m ²
Betonová zámková dlažba	
- zastavěná plocha:	216 m ²
SO.02 Sklad pro družinu	
- zastavěná plocha:	8,04 m ²
- obestavěný prostor:	21,11 m ³
- užitná plocha:	6,45 m ²
- počet funkčních jednotek:	1

SO.03 Sklad

- zastavěná plocha:	22,71 m ²
- obestavěný prostor:	64,21 m ³
- užitná plocha:	17,45 m ²
- počet funkčních jednotek:	1

SO.04 Altánek pro ZŠ, Altánek

- zastavěná plocha:	36,27 m ²
- obestavěný prostor:	102,10 m ³
- užitná plocha:	32,30 m ²
- počet funkčních jednotek:	2

B.2.1.h ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADU A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.

Srážková voda

SO.01.1 a SO.01.2

Odvod srážkových vod z objektů SO.01.1 a SO.01.2 je řešen stávajícím způsobem - odvedena do stávajících žlabů a následně do kanalizace. Plocha hřišť zůstává původní a nedochází tedy k navýšení objemu odváděné srážkové vody.

SO.01.3

Dešťové vody budou sváděny vyspávaným povrchem do odtokových žlábků o délce 41,5 m každý, umístěných při severním a jižním okraji hřiště. Odtok ze žlábků bude systémovými vpustmi, dešťová voda bude odtékat do retenční galerie z plastových retenčních bloků. Z ní bude gravitační odtok do kruhové retenční nádrže, ze které bude možný odběr vody pro závlahy. Před nátokem do retenční nádrže pro závlahy bude provedena revizní šachta s kalovým prostorem.

V retenční nádrži bude osazeno ponorné čerpadlo, s potrubím vyvedeným do samostatné šachty vedle retenční nádrže. V ní bude osazen tlakový spínač a pod poklop bude na potrubí osazen kulový ventil s vývodem na hadici. Prostup stěnou nádrže pro potrubí DN 25 bude proveden z výroby, v souběhu bude proveden těsněný prostup pro kabely k čerpadlu. Je doporučeno před zimním obdobím též provést demontáž čerpadla. Před obdobím mrazů bude potrubí vypuštěno!

Přebytečné vody budou z retenční nádrže přepadat do šachty č. 1, ze které bude proveden odtok škrťací trati do stávající šachty na stávající kanalizaci. Úsek ze šachty č. 1 do stávající šachty bude proveden (řízeným) protlakem tak, aby nedošlo k poškození běžecké dráhy s umělým povrchem.

Kanalizace bude z trubek kanalizačních plastových plnostěnných kanalizačních DN 150 a DN 200, tuhosti min. SN 8, uložených na pískové lože tl. 10 cm s obsypem pískem 30 cm nad vrchol potrubí.

Škrťací trať (a chránička pro její uložení) budou z potrubí pro venkovní použití HDPE100 SDR 11 dimenze $\varnothing 63 \times 5,8$ mm (škrťací trať), resp. $\varnothing 110 \times 10,0$ mm (chránička). Tento úsek bude proveden protlakem – bude protlačena chránička 110 mm a následně vložena škrťací trať.

Revizní šachty č. 1 a 2 na kanalizaci jsou navrženy typové $\varnothing 1000$ mm z betonových prefabrikovaných dílců, šachta č. 1 bude v provedení s monolitickým dnem. Budou osazeny přechodovými deskami a poklopy. Poklopy budou s odvětráním, na tř. zatížení B125. Revizní šachta č. 3 je navržena typová plastová $\varnothing 600$ mm, s poklopem s odvětráním na tř. zatížení B125.

Odvodňovací žlaby jsou navrženy z modifikované směsi postavené na modifikovaném PP. Stavební rozměry žlabu 1000 x 150 x 134 mm a průtočný profil 92 cm². Třída zatížení sestavy je A15. Šířka žlabu 100 mm. Kryty ocelové s příčnými šterbinami o rozměrech 9 x 75 mm, na přání lze objednat též variantu nerez nebo žárově zinkovanou. Fixace krytů ke žlabu rozpěrným aretačním šroubením vždy uprostřed krytu. Žlab bude včetně systémové vpusti s odtokem DN 150.

Retenční nádrž pro odběr vody pro závlahy je navržena plastová, ve dvouplášťovém provedení pro osazení do míst s vyšší hladinou spodní vody. Nádrž je dodávána jako plastový hotový výrobek včetně armování, plastový plášť tvoří ztracené bednění, a při instalaci je dle předpisu výrobce vylit betonovou směsí. Osazení na betonovou podkladní desku, vyztuženou KARI sítí, dle předpisu výrobce. Průměr nádrže (vnější) 3430 mm, základní výška nádrže 2220 mm, objem nádrže až 15,5 m³, využitelný až 13,4 m³. Do nádrže budou z výroby provedeny otvory pro nátokové a výtokové potrubí. Dále bude proveden těsněný prostup pro potrubí výtaku pro závlahy a těsněná kabelová prostupka pro kabely k ponornému čerpadlu v nádrži. Po vybetonování dvouplášťové nádrže je možné na vstupní otvor osadit typové prefabrikované šachtové dílce pro kanalizační šachty ø1000 mm. Bude osazena přechodová deska a poklop s odvětráním, tř. zatížení min. B125.

Šachta u nádrže bude typová plastová ø600 mm bez dna, dno bude tvořeno (vysypáno) 150 mm šterku nebo šterkopísku, potrubí DN 25 bude přivedeno skrz šterkové dno. Poklop na šachtičce bude na tř. zatížení A15 (plastový, pochozí), aby bylo možné ho odklopit a napojit hadici pro závlahu / zalévání.

Podzemní retenční galerie bude provedena z plastových vsakovacích bloků o rozměrech 0,8 x 0,8 x 0,32 m s dnovými kusy 0,8 x 0,8 x 0,04 m. Z důvodů výškových poměrů v lokalitě budou bloky osazeny pouze v jedné výškové vrstvě, rozměry retenční galerie 4,8 x 8,0 metru, retenční objem až 13,1 m³. Retenční galerie bude provedena jako vodotěsná, tzn. bloky budou obaleny souvrstvím geotextilie + hydroizolační fólie + geotextilie. Uložení na šterkový podsyp fr. 8/16 mm tloušťky 200 mm, zásyp tl. 200 mm šterkem fr. 8/16 mm, obsyp šterkem bude proveden o tloušťce 500 mm. Nátok i odtok potrubím DN 200.

SO.01.4 a SO.01.5

Srážková voda je vyspádováním povrchu svedena na terén a zde se zasakuje povrchově.

SO.02, SO.03 a SO.04

Srážková voda z těchto objektů je volně svedena na terén a zde se zasakuje povrchově.

Elektro

V rámci elektra se řeší elektroinstalace objektů SO.02 a So.03, napojení stožárů svítidel pro osvětlení SO.01.2 Víceúčelového hřiště a SO.01.3 Florbalového hřiště. Na tyto hřiště se předpokládá montáž devíti nových vetknutých, dvakrát osazených stožárů výšky 8 m. Na osmi budou osazena dva kusy svítidel, na rozmezí víceúčelového a florbalového hřiště bude osazen stožár pro 4 svítidla.

Do stožáru č. S-3.2 pak budou v patici zavedeny 2x kabely CYKY J5x6 pro hřiště víceúčelové a stejný kabel pro hřiště floorbalu. V tomto sloupu budou 4 pojiskové spodky.

Svítidla budou na zpevněných, bezpaticových, žárově zinkovaných stožárech nadzemní výšky 8000 mm (pro dva reflektory stožár osmimetrový (8,8) (159/133/114) a stožár osmimetrový (8,8) (219/159/133) pro 4 reflektory).

Reflektory budou napojeny odjištěným vedením uvnitř stožáru kabelem CYKY-J 3x1,5 od stožárové výbroje s odjištěním jistič 6 A.

Rozvaděče: V jídelně pro Základní školu a Gymnázium je osazen rozváděč „R-K“, který má dostatečnou rezervu pro připojení revitalizovaného objektu SO01. Z rozvaděče „R-K“ bude napojen vodičem CYKY J4x10 zapuštěný rozváděč RS01 pod přístřeškem nakládací rampy.

Stožáry: Pro svítidla budou uvažovány bezpaticové, třístupňové, vetknuté, žárově zinkované stožáry s nadzemní výškou 8 m. V každém stožáru bude pod krytem stožárová výzbroj se svorkami, pojistkou a svodičem přepětí pro svítidlo na stožáru. Pro utěsnění kabelů použít smršťovací manžetu.

Uzemnění: Jedná se o ochranu stožárů před atmosférickým přepětím. Jednotlivé stožáry, 8m vysoké, budou přizemněny k zemnímu, FeZn vodiči Ø 10, který je uložen pod napájecím kabelem v celé délce výkopu. V prostoru stožáru bude v zemi odbočeno ze zemního vedení a napojeno dvojitou svorkou SS na obou stranách a zde bude od podélného vedení odbočeno k připojovací svorce každého sloupu - SP. Tato svorka je připojena k patě stožáru z jeho vnější strany.

Osvětlení:

Osvětlení je navrženo dle EN 12464-1. Svítidla budou odpovídat zmíněnému účelu a kontrolní výpočet dodá, vč. protokolu měření dle EN 12464-1, prováděcí firma.

Osvětlení ve skladech na povrchu s technologií LED – IP 44. Ovládání při vstupu do místnosti ve výšce 1200 mm a s přístroji v IP 44.

Zásuvkové okruhy: v každém příručním skladu bude jeden zásuvkový okruh 16A/230V a jeden okruh 400V/16A se zásuvkou 32A. Tyto zásuvky jsou pro náhodné připojení a musí být přes předřazený proudový chránič 0,03A. Zásuvky u dveří IP 44.

Detailní řešení veřejného osvětlení a elektro, potřeba a spotřeba elektřiny je součástí přílohy D.1.4 ELEKTROINSTALACE A OSVĚTLENÍ

Vytápění:

Objekty nebudou vytápěny.

Vodovod:

Objekty nebudou připojeny na vodovod.

Splašková kanalizace:

Objekty nebudou připojeny na splaškovou kanalizaci.

Produkované množství a druhy odpadů:

Z charakteru provozu vyplývá, že ve stavbě bude vznikat komunální odpad, který bude likvidován oprávněnou firmou. Případné škodlivé odpady budou likvidovány odbornou firmou k tomu určenou. V objektu nebudou skladovány žádné látky ohrožující zdraví či životy osob, zvířat a životního prostředí.

B.2.1.i ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

Předpokládaný začátek realizace: 7/2024
Předpokládaná doba realizace: 15 měsíce

Stavba nebude členěna na etapy.

B.2.1.j ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Realizace stavby bude řešena dodavatelsky. Celková orientační cena 15 000 000 Kč.

V Brně v dubnu 2024

Vypracovala:
Zodpovědný projektant:

Ing. Eliška Kolářková
Ing.arch. Martina Volejníková

autorizace

